

REPUBLICA DE PANAMA
COMISION NACIONAL DE VALORES
ACUERDO 18-00
(De 11 de octubre de 2000)
FORMULARIO IN-A
INFORME DE ACTUALIZACIÓN
ANUAL

Año terminado el 30 de junio de 2011

| | |
|----------------------------------|--|
| Razón Social del Emisor: | ALIADO LEASING, S.A. |
| Valores que ha registrado: | BONOS CORPORATIVOS |
| Resoluciones de CNV: | CNV-240-2006 CNV-286-2007 |
| Número de Teléfono y Fax: | Tel. 302-1600 Fax. 214-7124 |
| Dirección: | Edificio Banco Aliado 1er Piso Calle 50y 56 Urb. Obarrio. |
| Dirección de Correo Electrónico: | diazg@bancoaliado.com |

I PARTE

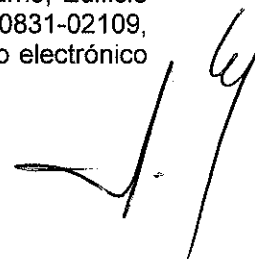
I. INFORMACIÓN DE LA COMPAÑÍA

A. HISTORIA Y DESARROLLO DE ALIADO LEASING, S.A.

El Emisor es una sociedad anónima organizada de conformidad con las leyes de la República de Panamá, según consta en la Escritura Pública No. 8218 de 23 de diciembre de 2003 de la Notaría Undécima del Circuito de Panamá, inscrita a Ficha 445716, Documento Redi No. 566674 de la Sección de Micropelícula del Registro Público el 6 de enero de 2004.

El Emisor es una empresa dedicada al arrendamiento financiero de bienes muebles. El Emisor, de capital netamente nacional, inició operaciones en el 2004 amparado en una Licencia Comercial Tipo A (Licencia No. 2004-190 concedida mediante Resolución No. 2004-277 de 15 de enero de 2004 por el Ministerio de Comercio e Industrias de la República de Panamá, Dirección General de Comercio Interior), la cual le permite efectuar, indistintamente, el negocio de arrendamiento financiero de bienes muebles en Panamá o en el exterior. El Emisor es una Subsidiaria 100% propiedad de Banco Aliado, S.A. El Emisor no cuenta con subsidiarias.

Las oficinas del Emisor se encuentran ubicadas en la Calle 50 y 56 Urbanización Obarrio, Edificio Banco Aliado, 1er Piso, Ciudad de Panamá. El apartado postal del Emisor es el 0831-02109, República de Panamá, su teléfono es el 302-1600, y su fax es el 214-7124. El correo electrónico del Emisor es: bkaliado@bancoaliado.com. El Emisor no cuenta con sucursales.



B. DESCRIPCION DEL NEGOCIO

El Emisor ofrece a empresas y personas naturales contratos de arrendamiento financiero para la adquisición de equipos de trabajo y otros bienes muebles. A través de contratos de arrendamiento financiero con un plazo que varía entre 36 y 84 meses, el Emisor financia la adquisición de equipos tales como: vehículos comerciales y particulares, equipo pesado, equipos de oficina, equipos médicos, y equipos industriales entre otros. Actualmente, el Emisor cuenta con 10 empleados, y a su vez utiliza la infraestructura de Banco Aliado, S.A. en lo referente a promoción y mercadeo, análisis de crédito, análisis de riesgo, auditoría, contabilidad y demás tareas administrativas. La integración del Emisor como una de las Subsidiarias del Banco Aliado, S.A. provee un servicio complementario y eficiente a la clientela del Banco, ofreciéndole a la misma, alternativas de financiamiento flexibles.

C. ESTRUCTURA ORGANIZATIVA

El Emisor, es una subsidiaria 100% propiedad de Banco Aliado, S.A., quien a su vez es una subsidiaria 100% propiedad de Grupo Aliado, S.A. Tanto Grupo Aliado, S.A. como sus Subsidiarias, incluyendo al Emisor, han sido constituidas bajo las leyes de la República de Panamá y tiene su domicilio en la República de Panamá.

D. INFORME SOBRE TENDENCIAS

Aliado Leasing, S.A. está posicionado estratégicamente en el mercado local desde su fundación. Su desempeño se basa en la flexibilidad, dinamismo y una excelente atención al cliente, cualidades que diferencian su producto de la competencia y realzan la preferencia de la clientela.

II. ANALISIS DE RESULTADOS FINANCIEROS Y OPERATIVOS

A. ACTIVOS

Los activos totales del emisor para el periodo fiscal terminado el 30 de junio de 2011 alcanzaron los B/.41,9 millones de B/.39,3 millones al 30 de junio de 2010.

| Activos | 30-Jun-11 (Auditados) | 30-jun-10 (Auditados) |
|---|--------------------------|--------------------------|
| Efectivo | B/. 550 | B/. 550 |
| Depósitos a plazo en bancos | 3,146,110 | 5,835,575 |
| Arrendamientos Financieros por Cobrar, neto | 37,731,380 | 32,782,132 |
| Intereses acumulados por cobrar | - | 67,339 |
| Equipo de Oficina y Cómputo, Neto de Depreciación | 4,078 | 2,972 |
| Anticipo a Proveedores | 499,880 | 133,174 |
| Otros Activos | 507,722 | 507,418 |
| Total de Activos | B/. 41,889,720 | B/. 39,329,160 |

C. PATRIMONIO DEL ACCIONISTA

El Patrimonio total del accionista aumento a B/.1,9 millones al 30 de junio de 2011 de B/.1,2 millones al 30 de junio de 2010 producto del incremento en las utilidades corrientes.

| Patrimonio del Accionista | 30-Jun-11 (Auditados) | 30-Jun-10 (Auditados) |
|---|--------------------------|--------------------------|
| Capital Pagado | B/. 100,000 | B/. 100,000 |
| Utilidades no distribuidas | 1,848,387 | 1,120,514 |
| Total Patrimonio del Accionista | B/. 1,948,387 | B/. 1,220,514 |
| Total de Pasivos y Patrimonio del Accionista | B/. 41,889,720 | B/. 39,329,160 |

D. RESULTADOS DE LAS OPERACIONES

Estado de Resultados

| Estado de Utilidades | 30-Jun-11 (Auditados) | 30-Jun-10 (Auditados) |
|---|--------------------------|--------------------------|
| Ingresos | | |
| Intereses Ganados | B/. 3,650,034 | B/. 3,588,730 |
| Comisiones Ganadas | 331,862 | 229,747 |
| Otros Ingresos | 375,208 | 339,734 |
| Total de Ingresos | 4,357,104 | 4,158,211 |
| Gasto de Intereses | 3,011,537 | 2,850,877 |
| Gasto de Comisiones | 7,458 | 110,342 |
| Gasto de Intereses y comisiones | 3,018,995 | 2,961,219 |
| Ingreso Neto por Intereses y Comisiones | 1,338,109 | 1,196,992 |
| Reserva para posibles préstamos incobrables | 70,000 | 27,000 |
| Gastos Generales y Administrativos | 355,619 | 273,342 |
| Utilidad antes del Impuesto Sobre la Renta | 912,490 | 896,650 |
| Impuesto Sobre la Renta estimado - neto | (184,617) | (117,604) |
| Utilidad Neta | B/. 727,873 | B/. 779,046 |

Ingresos de Operaciones

Para el año terminado el 30 de junio de 2011, el total de ingresos asciende a B/.4,4 millones lo que representa un incremento de B/.199 mil o 4.8% en comparación al mismo período terminado el año anterior. De este incremento destacan los otros ingresos y a las comisiones ganadas, los cuales alcanzaron la suma de B/.332 mil y B/.375 mil respectivamente mostrando un incremento total de B/.138 mil con respecto al mismo periodo terminado el 30 de junio de 2010. Los intereses y comisiones pagados ascienden a la suma de B/.3,0 millones reflejando un incremento de B/. 58 mil para el periodo terminado el 30 de junio de 2011 comparado con el mismo período el año anterior. Los ingresos netos por intereses y comisiones muestran un aumento de B/.141 mil o 11.8% llegando a B/.1,3 millones al 30 de junio de 2011 comparado con B/.1,2 millones para el período terminado al 30 de junio de 2010.

Gastos Generales y Administrativos

Los gastos generales y administrativos antes de la reserva para posibles pérdidas fueron B/.356 mil al 30 de junio de 2011 comparado con B/.273 mil para el mismo periodo terminado el año anterior. Los gastos de mayor importancia son los salarios y gastos de personal, publicidad y propaganda y los honorarios profesionales, que representan el 70.8%; 7.3% y 6.2% respectivamente del total de gastos generales y administrativos. El incremento total de los gastos generales y administrativos antes de la reserva para posibles pérdidas fue de B/.82 mil o 30.1% comparado con el mismo período anterior.

Utilidad Neta

Para el año terminado al 30 de junio de 2011 se refleja una Utilidad Neta de B/.728 mil comparado con B/.779 mil para el mismo periodo el año anterior.

E. ANÁLISIS DE PERSPECTIVAS

La administración proyecta para el próximo período que las operaciones de leasing mantendrán los mismos niveles de crecimiento que tienen actualmente.

III. DIRECTORES, DIGNATARIOS, EJECUTIVOS, ADMINISTRADORES, ASESORES Y EMPLEADOS.

A. Directores, Dignatarios, Ejecutivos y Administradores

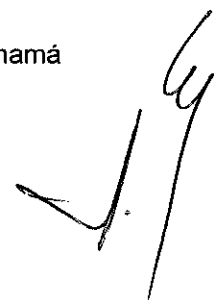
1. Directores, Dignatarios

Moisés Chreim Sasson - Director / Presidente

Nacionalidad : Panameño
 Fecha de Nacimiento : 2 de abril de 1944
 Domicilio Comercial : May's Zona Libre, S.A., calle 14 y Ave. Roosevelt, Zona Libre de Colón
 Apartado Postal : 0831-02109, Paitilla, Panamá
 Correo Electrónico : bkaliado@bancoaliado.com
 Teléfono : 433-9900
 Fax : 441-3942

Joseph Eshkenazi Tawachi - Director / Tesorero

Nacionalidad : Panameño
 Fecha de Nacimiento : 9 de junio de 1947
 Domicilio Comercial : Importadora y Exp. Rosen, calle 14, Zona Libre de Colón, Panamá
 Apartado Postal : 0831-02109, Paitilla, Panamá
 Correo Electrónico : bkaliado@bancoaliado.com
 Teléfono : 445-3000
 Fax : 441-5660



Ramy Attie - Director / Secretario

Nacionalidad : Panameño
 Fecha de Nacimiento : 9 de noviembre de 1937
 Domicilio Comercial : Tejidos y Confecciones, S.A., calle 2da. Carrasquilla, Panamá
 Apartado Postal : 0831-02109, Paitilla, Panamá
 Correo Electrónico : bkaliado@bancoaliado.com
 Teléfono : 263-8888
 Fax : 269-9672

Ezra Hamoui Homsany - Director Suplente

Nacionalidad : Panameño
 Fecha de Nacimiento : 17 de agosto de 1944
 Domicilio Comercial : May's Zona Libre, S.A., calle 14 y Ave. Roosevelt, Zona Libre de Colón
 Apartado Postal : 0831-02109, Paitilla, Panamá
 Correo Electrónico : bkaliado@bancoaliado.com
 Teléfono : 433-9900
 Fax : 441-3942

Mayer Attie - Director Suplente

Nacionalidad : Panameño
 Fecha de Nacimiento : 12 de mayo de 1933
 Domicilio Comercial : Tejidos y Confecciones, S.A., calle 2da. Carrasquilla, Panamá
 Apartado Postal : 0831-02109, Paitilla, Panamá
 Correo Electrónico : bkaliado@bancoaliado.com
 Teléfono : 263-8888
 Fax : 269-9672

Víctor S. Azrak Attie - Director Suplente

Nacionalidad : Panameño
 Fecha de Nacimiento : 22 de diciembre de 1950
 Domicilio Comercial : May's Zona Libre, S.A., calle 14 y Ave. Roosevelt, Zona Libre de Colón
 Apartado Postal : 0831-02109, Paitilla, Panamá
 Correo Electrónico : bkaliado@bancoaliado.com
 Teléfono : 433-9900
 Fax : 441-3942

2. Ejecutivos Principales**Alexis Arjona Lepori - Gerente General**

Nacionalidad : Panameño
 Fecha de Nacimiento : 26 enero de 1954
 Domicilio Comercial : Banco Aliado, S.A., calle 50 y 56, Urbanización Obarrio.
 Apartado Postal : 0831-02109, Paitilla, Panamá
 Correo Electrónico : bkaliado@bancoaliado.com
 Teléfono : 302-1555
 Fax : 263-9071



Lorely Paredes Castro – Vicepresidente Adjunto

Nacionalidad : Panameña
 Fecha de Nacimiento : 2 de mayo de 1960
 Domicilio Comercial : Aliado Leasing, S.A., calle 50 y 56, Urbanización Obarrio.
 Apartado Postal : 0831-02109, Paitilla, Panamá
 Correo Electrónico : paredeslo@bancoaliado.com
 Teléfono : 302-1600
 Fax : 214-7124

Daniel D. Díaz S. – Vicepresidente Adjunto – Auditoría Interna

Nacionalidad : Panameño
 Fecha de Nacimiento : 30 de septiembre de 1967
 Domicilio Comercial : Banco Aliado, S. A., calle 50 y 56, Urbanización Obarrio.
 Apartado Postal : 0831-02109, Panamá
 Correo Electrónico : bkaliado@bancoaliado.com
 Teléfono : 302-1555
 Fax : 302-1556

Joseph Hamoui A. – Primer Vicepresidente

Nacionalidad : Panameño
 Fecha de Nacimiento : 16 de mayo de 1976
 Domicilio Comercial : Banco Aliado, S.A., calle 50 y 56, Urbanización Obarrio.
 Apartado Postal : 0831-02109, Paitilla, Panamá
 Correo Electrónico : hamouij@bancoaliado.com
 Teléfono : 302-1555
 Fax : 263-9071

3. Asesores Legales**Asesor Legal Externo**

El Asesor Legal externo del Emisor es Alfaro, Ferrer & Ramirez. El nombre del contacto principal es el Lic. Alfredo Ramirez, Jr.

Domicilio Comercial : Edificio AFRA, Piso 10 y 11, Avenida Samuel Lewis y calle 54
 Apartado Postal : 0816-06904, Panamá Zona 5, República de Panamá
 Correo Electrónico : afrapma@afra.com
 Teléfono : 263-9355
 Fax : 263-7214

Asesor Legal Interno

El asesor legal interno del Emisor es el Lic. Rafael Sousa con idoneidad No. 758 del 28 de Mayo de 1981.

Domicilio Comercial : Edificio Banco Aliado, Calle 50 y 56 Obarrio
 Apartado Postal : 0831-02109, Paitilla, Panamá
 Correo Electrónico : sousar@bancoaliado.com
 Teléfono : 302-1555
 Fax : 302-1556



4. Auditores

Auditor Externo

El auditor externo del Emisor para el año fiscal terminado al 30 de junio de 2009 fue la firma Price Waterhouse Coopers. El nombre del contacto principal es el Lic. Victor Delgado.

Domicilio Comercial : Avenida Samuel Lewis y Calle 55 - E
 Apartado Postal : 6-4493, El Dorado, Panamá, República de Panamá
 Correo Electrónico : victor.delgado@pa.pwc.com
 Teléfono : 223-1313
 Fax : 264-5627

Auditor Interno

El auditor interno del Emisor es el señor Daniel D. Díaz quien es Vicepresidente Adjunto de Auditoría Interna.

Domicilio Comercial : Banco Aliado, S. A., calle 50 y 56, Urbanización Obarrio.
 Apartado Postal : 0831-02109, Panamá
 Correo Electrónico : bkaliado@bancoaliado.com
 Teléfono : 302-1555
 Fax : 302-1556

5. Designación por Acuerdos o Entendimientos

A la fecha, ningún Director, Dignatario, Ejecutivo o empleado del Emisor ha sido designado en su cargo sobre la base de arreglos o entendimientos con accionistas mayoritarios, clientes o suplidores del Emisor.

B. COMPENSACIÓN

1. Los Directores y Dignatarios del Emisor no reciben compensación ni dietas por su participación en las reuniones de Junta Directiva y Comités.
2. El monto de la compensación pagada a los Ejecutivos Principales, para el año fiscal terminado el 30 de junio de 2011 fue de B/.58,607
3. En el año fiscal terminado el 30 de junio de 2011 se pagaron en concepto de salarios y beneficios (gastos de representación, horas extras, incentivos, prestaciones sociales, seguros, aguinaldos y asistencia médica) a los empleados la suma de B/.188,387
4. El monto total reservado por El Emisor en provisión para prima de antigüedad e indemnización, para el año fiscal terminado el 30 de junio de 2011 fue de B/.4,941

Nota: Los montos por compensación indicados en los puntos 2 y 3 excluye a los funcionarios del Banco que apoyan la gestión de sus Subsidiarias.

C. PRÁCTICAS DE LA DIRECTIVA

No existe contrato formal de prestación de servicios entre el Emisor y sus Directores.

Los miembros de la Junta Directiva del Emisor ejercen sus cargos por el tiempo que determine la Junta de Accionistas. Los actuales Directores y Dignatarios han ejercido sus cargos desde la incorporación de El Emisor en el año 2004.

Los actuales Directores y Dignatarios seguirán ejerciendo sus cargos hasta tanto sus sucesores sean elegidos.

D. EMPLEADOS

Al 30 de Junio de 2011 el Emisor contaba con 10 empleados (30 de junio de 2010, 10 empleados), de los cuales la mayor parte de ellos tienen una extensa experiencia en el negocio de arrendamiento financiero. No existe ni sindicato ni convención colectiva entre la Empresa y sus empleados.

E. PROPIEDAD ACCIONARIA

El 100% de las acciones emitidas y en circulación de Aliado Leasing, S.A. son propiedad de Banco Aliado, S.A., que a su vez es propiedad de Grupo Aliado, S.A.

| Grupo de Acciones | Cantidad de Acciones Comunes Emitidas | % Respecto del Total de Acciones Emitidas y en Circulación | Número de accionistas | % que representan respecto de la Cantidad Total de Accionistas |
|--------------------|---------------------------------------|--|-----------------------|--|
| Banco Aliado, S.A. | 1,000 | 100% | 1 | 100% |

La propiedad efectiva de las acciones de Grupo Aliado, S.A, a la fecha de redactarse este prospecto informativo, se encontraba en posesión de 6 accionistas. No existe ningún accionista que de forma individual controle más del 17% de las acciones comunes de Grupo Aliado, S.A. Existen 5 accionistas que poseen esta participación a nivel individual.

El Emisor no cuenta con un Plan de Opciones como método de compensación de sus Directores y Ejecutivos. De igual forma, ni Banco Aliado, S.A. ni Grupo Aliado, S.A. cuenta con un Plan de Opciones como método de compensación de sus Directores y Ejecutivos.

IV. PARTES RELACIONADAS, VINCULOS Y AFILIACIONES

A. PARTES RELACIONADAS

Geneva Asset Management, S.A., es el Puesto de Bolsa autorizado para la colocación de la emisión autorizada según Resolución No. CNV-286-2007. A su vez Geneva Asset Management, S.A. es accionista de la Bolsa de Valores de Panamá, S.A. y de la Central Latinoamericana de Valores, S.A. (LatinClear).

Banco Aliado, S.A., es el suscriptor y Agente de Pago, Registro y Transferencia de todas las emisiones de Bonos autorizadas y en circulación y es propietario en un 100% del Emisor.

B. NEGOCIOS O CONTRATOS CON PARTES RELACIONADAS

Los balances generales consolidados y los estados consolidados de utilidades incluían saldos y transacciones con partes relacionadas, tal como se detalla a continuación:

| | 30-junio-11 (Auditado) | 30-junio-10 (Auditado) |
|---|---------------------------|---------------------------|
| En los Balances Generales | | |
| Activos | | |
| Depósito en Banco | 3,146,110 | - |
| Depósito a Plazo Fijo | - | 5,835,575 |
| Arrendamientos Financieros por Cobrar | 1,581,415 | 1,445,438 |
| Intereses por cobrar de depósito a plazo fijo | - | 67,339 |
| Pasivos | | |
| Sobregiro bancario | - | 17,335 |
| Bonos por Pagar | 35,000,000 | 32,000,000 |
| Otras Cuentas por Pagar | 379,667 | 342,125 |
| | 30-junio-11 | 30-junio-10 |
| Transacciones: | | |
| Intereses ganados | 518,937 | 665,983 |
| Gasto de intereses | 3,011,537 | 2,850,877 |
| Gasto de comisiones | 7,458 | 84,000 |
| Otros Gastos | 3,060 | 730 |

C. INTERES DE EXPERTOS Y ASESORES

Ninguno de los expertos o asesores que han prestado servicios al Emisor respecto de la presentación de este prospecto informativo son a su vez, Accionista, Director o Dignatario del Emisor.

VI. TRATAMIENTO FISCAL

Los titulares de los Bonos y Acciones preferentes emitidos por el Emisor, gozarán de ciertos beneficios fiscales según lo los siguientes decretos y leyes vigentes:

Ganancias de Capital

En vista de que las los Bonos Corporativos se encuentran registradas en la Comisión Nacional de Valores, los Tenedores Registrados podrán acogerse a los beneficios fiscales que otorgan el Artículo 269 del Decreto Ley No.1 de 8 de julio de 1999, conforme el cual nos e consideraran gravables las ganancias ni deducibles las pérdidas que dimanen de la enajenación de los Bonos Corporativos siempre y cuando dicha enajenación se dé a través de una bolsa de valores u otro mercado organizado.

De conformidad con lo dispuesto en el Artículo 269 del Título XVII del Decreto Ley No. 1 de 8 de julio de 1999, por el cual se crea la Comisión Nacional de Valores y se regula el mercado de valores de la República de Panamá, para los efectos del impuesto sobre la renta, del impuesto sobre dividendos y del impuesto complementario, no se considerarán gravables las ganancias, ni deducibles las pérdidas que dimanen de la enajenación de valores registrados en la Comisión Nacional de Valores, siempre que dicha enajenación se de a través de una bolsa de valores u otro mercado organizado.

No obstante lo anterior, de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 2 de la Ley No. 18 de 19 de junio de 2006, en los casos de ganancias obtenidas por la enajenación de valores emitidos por personas jurídicas, en donde dicha enajenación no se realice a través de una Bolsa de Valores u otro mercado organizado, el contribuyente se someterá a un tratamiento de ganancias de capital y en consecuencia calculará el Impuesto sobre la Renta sobre las ganancias obtenidas a una tasa fija del diez por ciento (10%) sobre la ganancia de capital. El comprador tendrá la obligación de retener al vendedor, una suma equivalente al cinco por ciento (5%) del valor total de la enajenación, en concepto de adelanto al Impuesto sobre la Renta sobre la ganancia de capital. El comprador tendrá la obligación de remitir al fisco el monto retenido, dentro de los diez (10) días siguientes a la fecha en que surgió la obligación de pagar. Si hubiere incumplimiento, la sociedad emisora es solidariamente responsable del impuesto no pagado. El contribuyente podrá optar por considerar el monto retenido por el comprador como el Impuesto sobre la Renta definitivo a pagar en concepto de ganancia de capital. Cuando el adelanto del Impuesto retenido sea superior al monto resultante de aplicar la tarifa del diez por ciento (10%) sobre la ganancia de capital obtenida en la enajenación, el contribuyente podrá presentar una declaración jurada especial acreditando la retención efectuada y reclamar el excedente que pueda resultar a su favor como crédito fiscal aplicable al Impuesto sobre la Renta, dentro del período fiscal en que se perfeccionó la transacción. El monto de las ganancias obtenidas en la enajenación de los valores no será acumulable a los ingresos gravables del contribuyente.

Los Bonos Corporativos se encuentran registrados en la Comisión Nacional de Valores y en consecuencia, las ganancias de capital que se obtengan mediante la enajenación de las mismas a través de una Bolsa de Valores u otro mercado organizado, estarán exentas del pago del Impuesto Sobre la Renta.

Impuesto Sobre la Renta con respecto a intereses

De conformidad con lo dispuesto en el Artículo 270 del Título XVII del Decreto Ley No. 1 de 8 de julio de 1999, tal como fue modificado por el Artículo 146 de la Ley 8 de 2010, por el cual se crea la Comisión Nacional de Valores y se regula el Mercado de valores de la República de Panamá, salvo lo preceptuado en el artículo 733 del Código Fiscal, que se refiere a las reglas sobre dividendos, estarán exentos del impuesto sobre la renta los intereses u otros beneficios que se paguen o acrediten sobre valores registrados en la Comisión Nacional de Valores y que, además, sean colocados a través de una bolsa de valores o de otro mercado organizado.

Esta sección es un resumen de disposiciones legales y reglamentarias vigentes y se incluye en este Informe con carácter meramente informativo, y no constituye una garantía por parte del Emisor sobre el tratamiento fiscal que el Ministerio de Economía y Finanzas dará a la inversión en Bonos Corporativos. Cada tenedor Registrado deberá, independientemente, cerciorarse de las consecuencias fiscales de su inversión en las Acciones Preferentes o Bonos Corporativos antes de realizarla.

II PARTE

RESUMEN FINANCIERO

| ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA | AÑO | AÑO | AÑO | AÑO |
|--|-----------|-----------|-----------|-----------|
| | Jun-11 | Jun-10 | Jun-09 | Jun-08 |
| Ingresos por intereses | 3,650,034 | 3,588,730 | 3,696,361 | 2,780,884 |
| Gastos por intereses | 3,011,537 | 2,850,877 | 2,917,664 | 2,279,842 |
| Ingresos por comisiones y otros ingresos | 707,070 | 569,481 | 326,917 | 476,254 |
| Gastos de comisiones | 7,458 | 110,342 | 170,405 | 369,114 |
| Gastos de Operación | 355,619 | 273,342 | 265,467 | 246,424 |
| Utilidad o Pérdida | 727,873 | 779,046 | 275,744 | (102,971) |
| Acciones emitidas y en circulación | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| Utilidad o Pérdida por Acción | 727.87 | 779.05 | 275.74 | (102.97) |

| BALANCE GENERAL | AÑO | AÑO | AÑO | AÑO |
|---------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
| | Jun-11 | Jun-10 | Jun-09 | Jun-08 |
| Depósitos en Bancos | 3,146,110 | 5,835,575 | 4,400,000 | 0 |
| Arrendamientos financieros por cobrar | 37,731,380 | 32,782,132 | 31,685,195 | 37,023,896 |
| Activos Totales | 41,889,720 | 39,329,160 | 37,188,190 | 37,551,902 |
| Deuda Total | 35,000,000 | 32,017,335 | 33,500,000 | 33,500,000 |
| Capital Pagado | 100,000 | 100,000 | 100,000 | 100,000 |
| Utilidades retenidas | 1,848,387 | 1,120,514 | 341,468 | 65,724 |
| Patrimonio Total | 1,948,387 | 1,220,514 | 441,468 | 165,724 |

| RAZONES FINANCIERAS | AÑO | AÑO | AÑO | AÑO |
|---|--------|--------|--------|--------|
| | Jun-11 | Jun-10 | Jun-09 | Jun-08 |
| Dividendo/Acción Común | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Deuda Total /Patrimonio | 17.96 | 26.22 | 75.88 | 202.14 |
| Arrendamientos por cobrar/Activos Totales | 90.07% | 83.35% | 85.21% | 98.59% |
| Gastos de Operación/Ingresos totales | 8.16% | 6.57% | 6.60% | 7.57% |
| Morosidad/Cartera Total | 0.14% | 1.31% | 0.21% | 0.00% |

III PARTE

ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros auditados de Aliado Leasing, S.A. al 30 de junio de 2011 se adjuntan al presente informe como parte integrante del mismo.

IV PARTE

GOBIERNO CORPORATIVO

El emisor es propiedad en un 100% del Banco Aliado, S.A. y se rige por las mismas políticas y procedimientos de este incluyendo el cumplimiento de disposiciones sobre Gobierno Corporativo establecidas en el Acuerdo 4-2001 de la Superintendencia de Bancos de Panamá.

El Emisor como parte del Grupo Aliado, se rige bajo las normas de Gobierno Corporativo adoptadas por el Banco Aliado, S.A.

Los temas referentes a El Emisor son discutidos y analizados en los siguientes Comités de Directiva de Banco Aliado:

- Comité Ejecutivo y de Crédito
- Comité de Auditoría, Informática, Recursos Humanos y Operaciones
- Comité de Leasing

El Comité Ejecutivo y de Crédito está formado por cuatro (4) Directores que se reúnen tres veces al mes. Algunas de sus funciones son:

1. Aprobar los límites de autorización de la Gerencia General.
2. Revisar y proponer modificaciones a las políticas de crédito del Banco.
3. Aprobar o negar las propuestas de crédito.
4. Aprobar el establecimiento de cuentas y relaciones con instituciones bancarias en Panamá y en el exterior.
5. Aprobar la política para la fijación de tasas de interés (activos y pasivos).

El Comité de Auditoría, Informática, Recursos Humanos y Operaciones está formado por cuatro (4) Directores que se reúnen una vez al mes. Algunas de sus funciones son:

1. Revisar y proponer modificaciones al manual de auditoría del Banco.
2. Recibir los informes del Auditor Interno y controlar la implementación de sus recomendaciones.
3. Aprobar las propuestas que presente al Gerente General para la compra de nuevos equipos.
4. Aprobar nuevas posiciones de trabajo y contrataciones.
5. Aprobar el Plan Contable y sus modificaciones.
6. Aprobar el Manual de Operaciones del Banco.

El Comité de Leasing está conformado por tres (3) Directores que se reúnen 1 vez por semana. A continuación se detallan los objetivos y funcionamiento del Comité:

Objetivos del Comité

- Definir las políticas y límites para operaciones de leasing.
- Aprobar/negar transacciones y límites para clientes.
- Definir los informes que debe presentar la administración al Comité y determinar su periodicidad.
- Recibir los reportes sobre el desempeño de las operaciones.
- Recibir y aprobar los estados financieros mensuales.
- Aprobar gastos y compras fuera de presupuesto
- Decidir sobre acciones legales en casos de morosidad.
- Decidir sobre las cuentas morosas que se cargan contra resultados o contra la reserva para protección de cartera.
- Aprobar la contratación de personal.

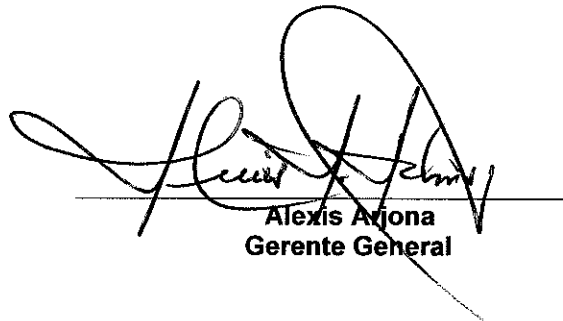
Funcionamiento del Comité

- Reunión semanal todos los jueves, o cualquier otro día que decida el comité.
- Participan tres (3) Directores, y los siguientes miembros de la Administración: Gerente General del Banco, Gerente General de la Subsidiaria, VP de Riesgos, Oficiales/Gerentes de Mercadeo de la Subsidiaria.
- La reunión se lleva a cabo semanalmente con los participantes presentes.
- El Quórum requiere la presencia de mínimo un Director.
- Las Actas llevarán 3 firmas de los presentes, incluyendo la firma de mínimo un (1) Director.

V PARTE**DIVULGACIÓN**

El informe de Actualización Anual de Aliado Leasing, S.A. será divulgado al público a través de la página de Internet de Banco Aliado, S.A. www.bancoaliado.com.

Este documento ha sido preparado con el conocimiento de que su contenido será puesto a la disposición tanto del público inversionista como del público en general.



Alexis Arjona
Gerente General